

**Κ. ΧΟΥΝΤΟΥΜΑΔΗΣ ΑΤΒΕ**  
**ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ ΣΚΑΛΩΣΙΩΝ - ΚΕΡΚΙΔΕΣ**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024**  
**49η Εξαμηνιαία Χρήση (31η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)**  
**ΑΡ. ΜΑΕ: 13343/04/Β/86/167**

ΓΕΜΗ:083057502000

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2023		2024		Σημείωση	2023	2024
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία κτήσης			
<b>Ενδιάμεσα πάγια</b>							
<b>Ακίνητα</b>							
Γήπεδα - Οικόπεδα	400.000,00	0,00	400.000,00	400.000,00	Καταβλημένα κεφάλαια	178.500,00	178.500,00
Κτίρια και τεχνικά έργα	746.763,06	618.443,33	128.319,73	746.763,06	Κεφάλαιο	0,00	0,00
Μηχανολογικές εξοπλισίες	2.349.453,83	1.544.349,59	805.104,24	2.185.759,44	Κατασβέσεις βιομηχανικών	178.500,00	178.500,00
Μεταφορικά μέσα	180.720,12	146.732,97	33.987,15	180.720,12	Σύνολο	0,00	0,00
Λοιπάς εξοπλισίες	246.437,23	181.601,68	64.835,55	237.587,73	40.791,12 Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	75.448,08	75.448,08
Σύνολο		1.432.246,67		1.432.246,67	65.971,93 Απορρολήγντα αποθεματικά	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	37.100,66	28.980,55	8.120,11	28.322,41	1.408.310,94 Αποθεκτέα εως νέο	913.630,08	618.658,80
Σύνολο		8.120,11		8.120,11	Σύνολο	989.078,16	692.106,88
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά					0,23 Συνταξιοδοτικές διαφορές	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις & λοιπά					0,23 Σύνολο καθαρής θέσης	1.167.578,16	870.606,88
Σύνολο		0,00		0,00	0,00 <b>Προβλέψεις</b>		
Αναβαλλόμενοι φόροι					Λοιπές προβλέψεις	142.249,80	142.249,80
Σύνολο μη κυκλοφορούντων					0,00 Σύνολο	142.249,80	142.249,80
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					39.405,20 <b>Υποχρεώσεις</b>		
Αποθέματα					39.405,20 <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Προϊόντα έτοιμα και ημιτέλη					0,00 Δάνεια	859.028,64	884.327,42
Εμπορεύματα					1.447.716,37 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	0
Πρωτεύς ύλης και διάφορα υλικά					Κρατικές Επιχορηγήσεις	0	0
Προκαταβολές για αποθέματα					Σύνολο	859.028,64	884.327,42
Σύνολο					0,00		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και λοιπές απαιτήσεις					56.413,88 <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Τραπεζικές απαιτήσεις					223.348,40 Τραπεζικά δάνεια	0,08	0,08
Τραπεζικές - όψεως					0,00 Εμπορικές υποχρεώσεις	410.262,28	458.205,41
Σύνολο					278.762,28 Φόρος εισοδήματος	115.919,12	123.286,16
Εμπορικές απαιτήσεις					Λοιπα φοροί και τέλη	7.490,97	104.081,27
Τραπεζικές - όψεως					571.600,93 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	30.276,11	26.817,22
Προπληρωμένα έξοδα					117.221,76 Λοιπές υποχρεώσεις	50.007,13	158.215,97
Ταμείο					4.286,10 Έξοδα χρηστέας δουλειά	3.105,26	6.087,86
Τραπεζικές - όψεως					109.911,30 Σύνολο	0,00	0,00
Σύνολο					244.389,33 <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	617.080,95	877.703,97
Σύνολο κυκλοφορούντων					1.047.409,42	<b>617.080,95</b>	<b>1.762.031,39</b>
Σύνολο ενεργητικού					1.327.171,70		
					<b>2.774.888,07</b> Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέπων και υποχρεώσεων	<b>2.785.917,55</b>	<b>2.774.888,07</b>

Αύλωνα 10/09/2025  
**Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος**  
 ΜΙΧΑΛΗΣ ΧΟΥΝΤΟΥΜΑΔΗΣ  
 ΑΔΤ Α0357987

**Ο Λογιστής**  
 ΑΝΤΩΝΙΟΥΔΟΥ ΣΟΦΗΡΑ  
 ΑΔΤ ΑΝ131144  
 ΑΡ.ΔΕΛΤΑ 0083320.Α.Τ.Α.Ε.Ε.Σ

**Η Αντιπρόεδρος**  
 ΟΥΡΑΝΙΑ ΧΟΥΝΤΟΥΜΑΔΗ  
 ΑΔΤ Α0357987

# Κ.ΧΟΥΝΤΟΥΜΑΔΗΣ Α.Τ.Β.Ε.

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία 49η Εταιρική Χρήση (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024) ΓΕΜΗ:083057502000

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.779.522,57	4.152.144,27
Κόστος πωλήσεων	2.289.989,47	2.719.305,10
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>	<b>1.489.533,10</b>	<b>1.432.839,17</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα	18.651,24	8.699,96
Εξοδα διοίκησης	798.218,55	785.670,90
Εξοδα διάθεσης	275.987,60	260.132,01
Λοιπά έξοδα και ζημιές	63.127,40	127.504,57
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	142.486,84	210.659,53
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>	<b>513.337,63</b>	<b>478.891,18</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	78,43	0,01
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	48.806,68	44.252,75
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>464.609,38</b>	<b>434.638,44</b>
Φόροι εισοδήματος	115.919,12	123.296,16
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>348.690,26</b>	<b>311.342,28</b>

Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΧΟΥΝΤΟΥΜΑΔΗΣ  
ΑΔΤ-ΑΙ132422

ΟΥΡΑΝΙΑ ΧΟΥΝΤΟΥΜΑΔΗ  
ΑΔΤ ΑΟ557987

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ ΣΩΤΗΡΩ  
ΑΔΤ ΑΝ131144  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0039320 Α' ΤΑΞΕΩΣ

Κ.ΧΟΥΝΤΟΥΜΑΔΗΣ Α.Τ.Β.Ε

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων  
31ης Δεκεμβρίου 2024

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	Κ.ΧΟΥΝΤΟΥΜΑΔΗΣ Α.Τ.Β.Ε
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01 Ιανουαρίου 2024 έως 31 Δεκεμβρίου 2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΘΕΣΗ ΤΣΟΥΜΠΑ ΑΥΛΩΝΑ ΑΤΤΙΚΗΣ 19011
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 083057502000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση μέχρι σήμερα
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή (παρ.2(α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014 και του Ν.2190 όπου αυτές υφίστανται.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Η διοίκηση της εταιρείας αξιολόγησε ότι δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Ακολουθούνται οι διατάξεις του Ν.4308/2014 και του Ν.2190 όπου αυτές βρίσκονται εν ισχύ.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Επισυνάπτεται συνοπτικός πίνακας παγίων
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται χρέος καλυπτόμενο με εξασφαλίσεις
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται δεσμεύσεις -εγγυήσεις
Εσοδα ή εξοδα ιδιαίτερου υψους ή ιδιαίτερης σιυνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται τέτοια ποσά
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται τέτοια ποσά
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Ο μέσος όρος της εταιρείας είναι 45 άτομα.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται τέτοια ποσά
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014  Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος ΜΙΧΑΛΗΣ ΧΟΥΝΤΟΥΜΑΔΗΣ ΑΔΤ ΑΙ132422  Η Αντιπρόεδρος ΟΥΡΑΝΙΑ ΧΟΥΝΤΟΥΜΑΔΗ ΑΔΤ ΑΟ557987	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014  Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ ΣΩΤΗΡΩ ΑΔΤ ΑΝ131144 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0039320 Α΄ΤΑΞΕΩΣ